

SAVONIA-AMMATTIKORKEAKOULU SAVONIA BUSINESS Koulutusohjelma, suuntautumisvaihtoehto (jos on) Tradenomin koulutusohjelma, kansainvälinen liiketoiminta		
Tekijä(t) Milla Hentunen		
Työn nimi Asennusurakoiden kustannusmuutokset voimalaitosprojekteissa		
Työn laji Opinnäytetyö	Päiväys 11.5.2011	Sivumäärä 91
Työn ohjaaja(t) Arja Hukkanen, Petri Perankoski		Toimeksiantaja Foster Wheeler Energia Oy
Tiivistelmä <p>Tämän opinnäytetyön aiheena oli selvittää toimeksiantajan valitsemien voimalaitosprojektien osalta kustannusmuutokset tiettyjen asennusurakoiden osalta verraten muutoksia alkuperäiseen budjettiin. Tutkimuksella pyrittiin selvittämään suuntaa antava arvio tarvittavan TDA:n määrästä, jota voidaan hyödyntää sekä myyntivaiheessa että projektiaikaisessa ennustamisessa. Lisäksi tutkimuksella pyrittiin selvittämään aikafunktiona, missä valmiusasteessa voidaan antaa riittävän tarkka ennuste lopullisista kustannuksista.</p> <p>Työn menetelmänä käytettiin pääasiassa haastattelua hyödyntäen eri asiantuntijoita, mikä oli perusta työn toteuttamiselle ja muutosten analysoinnille. Urakoiden muutokset käytiin läpi asiantuntijoiden kanssa lisätöiden osalta, ja työtä varten haastateltiin pääasiassa kuutta eri henkilöä yrityksen eri toiminnoista.</p> <p>Työn tuloksena pureuduttiin tarkemmin suurimpiin muutoksiin sekä muutoksiin kokonaisuudessaan verraten niitä sekä asennusurakoiden kestoon että edistymään. Tämän pohjalta tehtiin myös analyysi aikafunktiosta, jonka pohjalta voitiin todeta tietyntyyppisiä trendejä osassa urakoista.</p>		
Asiasanat Asennustyö, osatuloutus, projektinhallinta, kustannuslaskenta, alihankinta, ennustaminen, TDA		
Huomioitavaa		

SAVONIA UNIVERSITY OF APPLIED SCIENCES

SAVONIA BUSINESS

Degree Programme, option

Degree Programme in Business and Administration

Author(s)

Milla Hentunen

Title of study

Construction workpackage cost changes in power plant projects

Type of project

Date

Pages

Thesis

11th May 2011

91

Supervisor(s) of study

Executive organisation

Arja Hukkanen, Petri Perankoski

Foster Wheeler Energia Oy

Abstract

The purpose of this study was to find out the cost changes of the subcontracted construction works related to four power plant projects. The cost deviations were compared with the construction work budgets. In addition, one of the main issues was to try to define the amount of the needed TDA that could be used both in the proposal phase and for forecasts during the on-going project. In addition, one of the targets was to find out in which project phase a reasonable estimate of the final costs could be given.

The study was mainly carried out by interviewing different experts, which also formed the basis for the analysis of cost changes.

The changes in subcontracted construction works were discussed with six employees from different departments. The discussions were related especially to additional work.

As a result of the study the biggest cost changes were examined more thoroughly as well as changes as a whole. All changes were compared both to the duration and the progress of the subcontracted work. An analysis of the time function was also made based on which certain indicative trends in certain subcontracted construction works could be determined.

Keywords

Construction workpackage, TDA, Project management, Project Cost Control, Percentage of completion method, Subcontracts, Forecasting

Note